

# ÚZEMNÝ PLÁN REGIÓNU - BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ *záväzná časť*

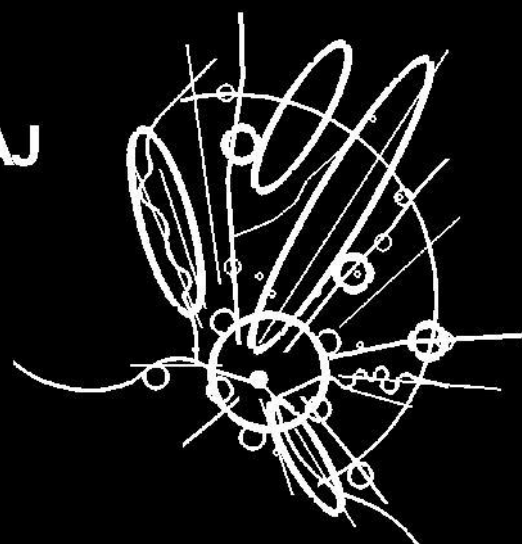


Obstarávateľ: Bratislavský samosprávny kraj



Zhotoviteľ: AUREX, spol. s r.o., Bratislava

Bratislava, 2013



# Územný plán regiónu Bratislavský samosprávny kraj – záväzná časť

Objednávateľ:



Bratislavský samosprávny kraj,  
Sabinovská ul. 16, P.O.BOX 106  
820 05 Bratislava

Osoba odborne spôsobilá pre obstarávanie ÚPN  
podľa §2a zákona č.50/1976 Zb. v platnom znení:

Ing. Ján Kizek  
osvedčenie o odbornej spôsobilosti č. 187

Zhotoviteľ:



AUREX, s.r.o.,  
Dúbravská cesta 9  
841 04 Bratislava

Hlavný riešiteľ úlohy:

Ing. arch. Vojtech Hrdina, PhD.

Bratislava, 2013

# I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja

## 1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

### 1.1. V oblasti medzinárodných vzťahov:

- 1.1.1. rozvíjať priame väzby bratislavskej aglomerácie na európsku urbanizačnú os v smere Stuttgart – Ulm – Mníchov – Salzburg/Linz – Viedeň/Bratislava – Budapešť – Belehrad,
- 1.1.2. rozvíjať bratislavsko-trnavské ťažisko osídlenia ako súčasť medzinárodného sídelného systému vo väzbe na aglomerácie Viedne, Győru a Budapešti,
- 1.1.3. rozvíjať sídelné a kooperačné väzby medzi viedenskou a bratislavskou aglomeráciou,
- 1.1.4. rozvíjať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu,
- 1.1.5. rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov,
- 1.1.6. podporovať rozvoj nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými obcami a bratislavským regiónom s obcami a regiónmi v okolitých štátoch,
- 1.1.7. rozvíjať vytvorenie homogénneho bratislavsko-trnavsko-nitrianskeho ťažiska osídlenia medzinárodného významu a jeho prepojenia na najvyššiu európsku polycentrickú sústavu aglomerácií a miest,
- 1.1.8. rozvíjať osídlenie v smere sídelných rozvojových osí a to: v smere severnom cez Bratislavu-Záhorská Ves a Malacky na Českú republiku, južnom cez Bratislavu-Petržalku-Rusovce-Čunovo na Rajku a Mosonmagyaróvár (Maďarsko), západnom cez Bratislavu-Petržalku/Devínsku Novú Ves na Hainburg an der Donau a na Viedeň (Rakúsko), juhozápadnom cez Bratislavu-Petržalku na Kittsee a Parndorf (Rakúsko),
- 1.1.9. rozvíjať kooperačné a aglomeračné vzťahy mesta Bratislavy na obce susediacich štátov.

### 1.2. V oblasti celoštátnych a nadregionálnych vzťahov:

- 1.2.1. rozvíjať mesto Bratislava ako špecifické centrum plniace funkcie hlavného mesta štátu a centra európskeho významu,
- 1.2.2. rozvíjať na území bratislavskej aglomerácie kvartérne aktivity celoštátneho a medzinárodného významu,
- 1.2.3. sledovať v sídelnom rozvoji kraja vytváranie polycentrického konceptu vo väzbe na centrá a osídlenie susediacich krajov,
- 1.2.4. rozvíjať osídlenie v smere považskej (Bratislava – Trnava – ... ) a záhorskej (Bratislava – Malacky – Kúty – ... ) rozvojovej osi prvého stupňa s cieľom vytvárania celoštátnych sídelných rozvojových sietí,
- 1.2.5. rozvíjať osídlenie v smere žitnoostrovno-dunajskej rozvojovej osi (Bratislava – Dunajská Streda – ... ) druhého stupňa a malokarpatskej (Modra – Smolenice – ...) a podunajskej (Senec – Galanta – ... )

rozvojovej osi tretieho stupňa s cieľom vytvárania medziregionálnych sídelných väzieb.

1.3. V oblasti regionálnych vzťahov:

- 1.3.1. formovať sídelnú štruktúru kraja ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia,
- 1.3.2. rozvíjať podmienky pre vytváranie lokálnych centier v suburbánnom priestore v záujme zabezpečenia potrieb v rozvojových priestoroch na adekvátnu pracoviskovú a obslužnú infraštruktúru,
- 1.3.3. rozvíjať regionálny systém vzájomne prepojených hierarchických centier a subcentier a vytvárať tak predpoklady adekvátnej funkčnej komplexnosti celého územia kraja v záujme znižovania dopravných nárokov a znižovania migrácie za prácou a požadovanými službami v smere do mesta Bratislavy a dostupnosti k obslužným a pracovným zariadeniam,
- 1.3.4. riešiť kvalitatívne zmeny vytvorenej sídelnej štruktúry dobudovávaním požadovanej obslužnej infraštruktúry jednotlivých obcí,
- 1.3.5. rozvíjať regionálne rozvojové centrum Pezinok, ako centrum druhej skupiny v celoštátnej hierarchii, čo predpokladá, popri zabezpečení zariadení základnej občianskej vybavenosti, podporovať adekvátne rozvoj zariadení:
  - 1.3.5.1. správy vyššieho významu,
  - 1.3.5.2. stredných škôl so štúdiom končiacim maturitou,
  - 1.3.5.3. vyššieho systému vzdelávania nadväzujúceho na stredné vzdelanie s maturitou,
  - 1.3.5.4. školiacich pre ďalšie vzdelávanie a odborné preškolenie a rekválifikovanie pracovníkov,
  - 1.3.5.5. zdravotníckych a sociálnych s funkciou regionálneho až nadregionálneho poskytovania špecifických služieb,
  - 1.3.5.6. kultúrnych podujatí regionálneho až nadregionálneho významu (koncertné sály, múzeá a pod.),
  - 1.3.5.7. výstavníctva a kongresov,
  - 1.3.5.8. technologických centier a parkov,
  - 1.3.5.9. športových, umožňujúcich súťaže krajskej až celoštátnej úrovne,
  - 1.3.5.10. nákupných a obchodných centier,
  - 1.3.5.11. voľného času, rekreácie a cestovného ruchu s dostatočnými plochami zelene pre krajské až celoštátne potreby.
- 1.3.6. rozvíjať regionálne rozvojové centrá Malacky a Senec a centrum Modra, ako centrá tretej skupiny v celoštátnej hierarchii, čo predpokladá, popri zabezpečení zariadení základnej občianskej vybavenosti, podporovať adekvátne rozvoj zariadení:
  - 1.3.6.1. verejnej správy,
  - 1.3.6.2. stredných škôl so štúdiom končiacim maturitou,
  - 1.3.6.3. špeciálnych škôl,
  - 1.3.6.4. inštitútov vzdelávania dospelých,
  - 1.3.6.5. zdravotníckych a sociálnych služieb,
  - 1.3.6.6. kultúrnych podujatí regionálneho významu,
  - 1.3.6.7. služieb podporujúcich rôzne podnikateľské aktivity,
  - 1.3.6.8. obchodných stredísk,

- 1.3.6.9. voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene, uspokojujúcich potreby na regionálnej až nadregionálnej úrovni
- 1.3.7. vytvárať a rozvíjať regionálne rozvojové póly mesta Bratislavy v priestoroch (1.) Záhorská Bystrica/Devínska Nová Ves – Lamač – Stupava, (2.) Rača – Svätý Jur, (3.) mestská časť Nové Mesto – Ivanka pri Dunaji – Bernolákovo – Vajnory – Chorvátsky Grob, (4.) Podunajské Biskupice – Rovinka – Dunajská Lužná, (5.) južne od Petržalky vo väzbe na Jarovce a Rusovce, čo predpokladá, popri zabezpečení zariadení základnej občianskej vybavenosti, podporovať adekvátne rozvoj zariadení:
  - 1.3.7.1. stredných odborných, resp. učňovských škôl,
  - 1.3.7.2. zdravotníckych s ambulanciami všeobecných lekárov a zubnými ambulanciami,
  - 1.3.7.3. služieb remeselného charakteru,
  - 1.3.7.4. obchodných so základným sortimentom tovarov,
  - 1.3.7.5. voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene
- 1.3.8. vytvárať rovnocenné podmienky rozvoja mestských a vidieckych priestorov s cieľom zabezpečenia rovnocenných životných a pracovných podmienok obyvateľstva, čo predpokladá:
  - 1.3.8.1. riešiť vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka zohľadňujúc kultúrohistorické a urbanisticko-architektonické danosti,
  - 1.3.8.2. podporovať v rozvojových územiach rozvoj zariadení sociálnej starostlivosti a vyššej komerčnej vybavenosti,
  - 1.3.8.3. riešiť rozvoj obcí tak, aby sa s rozvojom obytných, výrobných a ostatných funkčných plôch a zariadení v obci budovala adekvátna sociálna infraštruktúra, verejná dopravná a technická vybavenosť (siete a zariadenia zásobovania vodou, odkanalizovania, siete a zariadenia energetického zásobovania a pod.) napojená na nadradenú sieť zabezpečujúca potrebný štandard a komfort nového aj existujúceho funkčného využívania územia obce,
  - 1.3.8.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia prepájajúceho jednotlivé sídelné celky a dosiahnuť tak vytváranie rovnocenného kultúrneho a pracoviskového prostredia všetkých územných súčastí kraja,
  - 1.3.8.5. riešiť rozvoj obcí vidieckeho priestoru tak, aby sa v maximálnej miere zachoval ich pôvodný špecifický urbanisticko-architektonický charakter (vinohradnícky, poľnohospodársky, podhorský a pod. v súlade s krajinnými typmi primárnej krajiny),
  - 1.3.8.6. riešiť rozvoj obcí tak, aby sa zachoval pôvodný charakter a ráz okolitej krajiny (krajinný typ nížinný lužný pozdĺž tokov riek, nížinný lužný poľnohospodársky, podhorský, podhorský vinohradnícky, horský a pod.) a za tým účelom:
    - 1.3.8.6.1. nevytvárať pri rozvoji obcí novú, v krajine samostatne ležiacu zástavbu mimo kompaktného zastavaného územia obcí,
    - 1.3.8.6.2. prehodnotiť v schválených územných plánoch obcí pri ich aktualizácii navrhnutú a ešte nerealizovanú zástavbu mimo kompaktného zastavaného územia obcí,

- 1.3.8.6.3. vytvárať pri stavebnom rozvoji obcí predpoklady ich kompaktného rozvoja primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí a revitalizáciou a znovu využitím opustených stavebných území (tzv. brownfield),
- 1.3.8.6.4. zabezpečovať pri rozvoji obcí zachovanie charakteristického regionálneho vinohradníckeho krajinného obrazu Malokarpatskej vínnej oblasti,
- 1.3.9. rešpektovať pri ďalšom rozvoji kraja územie Záhoria (vojenský obvod) s jeho súčasťami vojenským výcvikovým priestorom Kuchyňa, letiskom Kuchyňa, vojenským výcvikovým priestorom Turecký vrch a vojenským výcvikovým priestorom Záhorie, vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem.

## **2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva**

### **2.1. V oblasti hospodárstva:**

- 2.1.1. vytvárať územnotechnické predpoklady pre diverzifikáciu priemyselných odvetví na území Bratislavského kraja a to najmä v existujúcich odvetviach, ale aj v moderných odvetviach zameraných najmä na ekológiu a vysoké technológie, resp. v odvetviach nenáročných na energetické vstupy a suroviny, ktoré predstavujú značný potenciál pre budúci rast hrubého domáceho produktu regiónu a rozvoj zamestnanosti, a podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 2.1.2. vytvárať územnotechnické predpoklady pre rozvoj a vznik priemyselných, skladových a stavebných areálov, areálov pre spracovanie druhotných surovín, distribučných centier, výrobných služieb na území kraja do sídelných centier ako nosných hospodárskych pólov rozvoja celého kraja,
- 2.1.3. rozvíjať existujúce a v schválených územnoplánovacích dokumentáciách uvažované priemyselné parky,
- 2.1.4. vytvárať podmienky a predpoklady pre vznik a rozvoj vedecko-technologicky orientovaných parkov na základe zhodnotenia ich lokalizačných faktorov,
- 2.1.5. obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu,
- 2.1.6. počítať v návrhovom období so zvyšovaním zastúpenia malých a stredných podnikov v sídlach, s budovaním logistických centier a priemyselných parkov a s intenzívnymi kooperačnými väzbami medzi nimi,
- 2.1.7. vytvárať územnotechnické podmienky pre hospodársko-priemyselné prepojenie centier Viedeň – Bratislava.

### **2.2. V oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva:**

- 2.2.1. rozvíjať vinohradníctvo a vinárstvo v záujme hospodárskeho rozvoja jednotlivých obcí, zachovania a rozvoja lokálnych pracovných príležitostí,
- 2.2.2. minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy,
- 2.2.3. navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy a jej využitie a aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie,

- 2.2.4. zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní,
- 2.2.5. neuvažovať s novými športovo rekreačnými aktivitami na území ochranných lesov a v lesných masívoch nenavrhovať nové aktivity vyžadujúce zábery lesnej pôdy v ochranných lesoch.

### 2.3. V oblasti ťažby:

- 2.3.1. zabezpečiť ochranu nerastného bohatstva a jeho racionálneho využitia rešpektovaním výhradných ložísk, ložísk nevyhradených nerastov, chránených ložiskových území, chránených území pre osobitné zásahy do zemskej kôry, ako aj dobývacích a prieskumných území,
- 2.3.2. rešpektovať ochranu, rozvoj, konverziu a ďalšiu výstavbu podzemných zásobníkov zemného plynu,
- 2.3.3. podporovať možnosť rozvoja/revitalizácie opustených banských území z hľadiska ich využitia pre cestovný ruch,
- 2.3.4. podporovať sanáciu a rekultiváciu opustených ťažobní a lomov s cieľom ich začlenenia do prírodnej krajiny,
- 2.3.5. zosúlaďovať požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody (najmä na území CHKO Malé Karpaty),
- 2.3.6. zosúlaďovať požiadavky na využívanie ložísk nevyhradených nerastov so záujmami ochrany kvality povrchových a podzemných vôd (najmä na území CHVO Žitný ostrov) a s už existujúcimi zdrojmi štrkopieskov z údržby medzinárodnej plavebnej cesty,
- 2.3.7. neotvárať v CHVO Žitný ostrov nové lokality na ťažbu štrkopieskov a regulovať ťažbu dunajských štrkopieskov v CHVO Žitný Ostrov v jestvujúcich lokalitách, ako i štrkopieskov v alúviu rieky Moravy v súlade s ochranou životného prostredia, pôdneho fondu a vodohospodárskymi záujmami,
- 2.3.8. presadzovať na území kraja dôslednú rekultiváciu vyťažených priestorov a do funkcie krajiny začleniť opustené ťažobne, najmä kameňolomy, z ktorých niektoré by mohli slúžiť ako náučné lokality dokumentujúce geologickú stavbu,
- 2.3.9. rešpektovať chránené územia Kostolište, Gajary a Plavecký Štvrtok pre osobitné zásahy do zemskej kôry,
- 2.3.10. rešpektovať plynárenské zariadenia, ich ochranné a bezpečnostné pásma v oblastiach Gajary, Suchohrad, Jakubov, Láb, Kostolište, Plavecký Štvrtok, Malacky, Závod a Studienka v zmysle platného zákona o energetike.

## 3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

### 3.1. V oblasti školstva:

- 3.1.1. podporovať koncentráciu zariadení siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení do prirodzených sídelných centier, mesta Bratislavy a regionálnych rozvojových pólů mesta Bratislavy.

### 3.2. V oblasti zdravotníctva:

- 3.2.1. rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v závislosti na vývoji obyvateľstva v území,
- 3.2.2. vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a zdravotníckym službám,
- 3.2.3. vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj agentúr domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb,
- 3.2.4. podporovať rozvoj liečební pre dlhodobu chorých v priemete celého územia kraja, ako aj ďalších odborných liečebných ústavov podľa aktuálnych potrieb (liečenie drogovej závislosti a pod.).

### 3.3. V oblasti sociálnych vecí:

- 3.3.1. budovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji obyvateľstva v území,
- 3.3.2. vytvárať územnotechnické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí,
- 3.3.3. očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané nároky na zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).

### 3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry:

- 3.4.1. podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia,
- 3.4.2. rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia pre občiansku vybavenosť,
- 3.4.3. podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno-rekreačného charakteru lokálneho významu,
- 3.4.4. rozvíjať zariadenia pre športovo-telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenie zdravotného stavu obyvateľstva.

## **4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva**

- 4.1. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie a podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany.
- 4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:
  - 4.2.1. špecifickej prihraničnej polohy v podunajskom sídelnom páse minimálne stredoeurópskeho významu, v úseku Viedeň – Bratislava – Győr – Budapešť,



- 4.2.2. výhodných dopravných napojení medzinárodného významu.
- 4.3. Podporovať rastúci význam Podunajska medzi Viedňou a Budapešťou (najmä v rekreačnom, poznávacom, tranzitnom, obchodnom turizme) a Bratislavy ako vstupnej brány na Slovensko, podporovať rastúci význam Dunajskej vodnej cesty.
- 4.4. Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím, pre všetky vrstvy a vekové kategórie a pre rozmanité príjmové skupiny obyvateľstva, domácich aj zahraničných návštevníkov.
- 4.5. Podporovať miestnu produkciu a miestnu kultúru, ako základ rozvoja rôznych foriem turizmu.
- 4.6. Rešpektovať vymedzené rekreačné územné celky ako územia prioritné pre rozvoj cestovného ruchu s vysokým prírodným a rekreačným potenciálom a dlhoročnými rekreačnými tradíciami.
- 4.7. Podporovať rozvoj rekreačnej vybavenosti v rekreačných územných celkoch predovšetkým v zastavaných územiach obcí, príp. v kontaktných pásmach v súlade s podmienkami ochrany prírody a krajiny.
- 4.8. Nezakladať nové lokality a nerozširovať v chránených územiach prírody zastavané územia existujúcej rekreačnej vybavenosti a infraštruktúry, ale zamerať sa na jej skvalitnenie.
- 4.9. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska sociálnej a ekologickej únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.
- 4.10. Vychádzať a podporovať rozvoj aktivít turizmu a rekreácie prísne v súlade s jednotlivými charakteristikami typov primárnej krajinej štruktúry.
- 4.11. Podporovať rozvoj aktivít cestovného ruchu v rámci sekundárnej krajinej štruktúry Bratislavského kraja, ktorými sú najmä:
- 4.11.1. na území Bratislavy a bezprostredného okolia:  
centrum mesta, a centrá historicky významných mestských častí, prvky s kultúrno-historickými hodnotami, športové zariadenia a areály, parky, zariadenia malokarpatskej vínnej cesty, časť medzinárodnej turistickej trasy E08 (Cesta hrdinov SNP), sieť medzinárodných, národných, regionálnych cyklotrás, vrát. časti medzinárodného systému EUROVELO (Dunajská a Moravská cyklocesta), jazdecké areály, chatové lokality individuálnej rekreácie, prvky prímestskej rekreácie: bratislavský lesopark na území Malých a Devínskych Karpát, lužných lesov pozdĺž Dunaja a Moravy, kontaktné pásmo okolo Bratislavy s východiskovými a nástupnými bodmi do poľnohospodárskej krajiny a do lesoparku,
- 4.11.2. na území a na svahoch Malých Karpát  
sieť turistických, cyklistických trás v podhorskej a horskej krajine, východiskové a nástupné body z podhorských obcí do Malých Karpát, pás vinohradníckych území plôch na svahoch Malých Karpát, chatové lokality individuálnej rekreácie, rekreačné, lokality so športovo-rekreačným využitím vodných plôch v podhorí a horskom pásme, pútnické miesto, športové, lyžiarske, jazdecké areály, Astronomické a geofyzikálne observatórium Modra,

- 4.11.3. na území Podunajskej nížiny:  
lokality so športovo-rekreačným využitím vodných plôch, jazdecké areály, kontaktné pásma obcí /miest s prímestskou rekreačnou funkciou, chatové lokality individuálnej rekreácie, vinohradnícke územia, sieť rekreačných trás v poľnohospodárskej krajine,
  - 4.11.4. v okolí Malého Dunaja:  
záchranné turistické body pre vodácku a pešiu turistiku, cykloturistiku, budovanie ubytovacích, stravovacích a iných doplnkových služieb
  - 4.11.5. v podunajskom páse:  
záchranné turistické body pre vodácku a pešiu turistiku, cykloturistiku, zariadenia pre vodné športy, prístavy pre rekreačnú plavbu, prepojenia Dunaja (mosty, kompy),
  - 4.11.6. v pomoravskom páse:  
záchranné turistické body pre vodácku a pešiu turistiku, cykloturistiku, zariadenia pre vodné športy, prístavy pre rekreačnú plavbu, prepojenia Moravy (mosty), jazdecké areály,
  - 4.11.7. na území Záhorskej nížiny:  
lokality so športovo-rekreačným využitím vodných plôch, športové areály a zariadenia v Malackách a ostatných obciach, kontaktné pásma obcí /miest s prímestskou rekreačnou funkciou, chatové lokality individuálnej rekreácie, rekreačné trasy v poľnohospodárskej krajine,
- 4.12. Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj nosných foriem cestovného ruchu, a to pre:
- 4.12.1. pobyty pri vode – prírodné vodné plochy, vodné toky, vodné športy, vodná turistika:
    - 4.12.1.1. podporovať využitie priaznivého prírodných potenciálov vodných plôch a vodných tokov pre šetrné formy športovo-rekreačných aktivít, výstavbu rekreačných zariadení a areálov, najmä táborísk a kempov,
    - 4.12.1.2. podporovať budovanie lokalít, zariadení a plôch pre vodné športy a vodácku turistiku, pre ktorú sú v Bratislave a v jej okolí vhodné podmienky;
    - 4.12.1.3. podporiť vybudovanie národného centra pre rýchlostnú kanoistiku a veslovanie v inundácii Dunaja (v katastroch Petržalky, Jaroviec a Rusoviec) za účelom rozvoja tohto druhu športu pre verejnosť ako aj na konanie vrcholových súťaží,
    - 4.12.1.4. vytvárať podmienky pre rozvoj vodnej (nemotorovej) turistiky na tokoch Morava, Dunaj, Malý Dunaj, Mošonský Dunaj a vytvárať podmienky na prekonanie prekážok súvislej plavby na všetkých tokoch,
    - 4.12.1.5. podporovať využitie termálnych vôd v oblasti Chorvátskeho Grobu, Kráľovej pri Senci, Lábu,
  - 4.12.2. pobyty pri vode, termálne kúpaliská a kúpaliská:
    - 4.12.2.1. podporovať výstavbu kúpalísk, plavární, rekonštrukciu a revitalizáciu existujúcich kúpalísk a plavární,
  - 4.12.3. horskú pešiu turistiku, pobyt v horách a lesoch:
    - 4.12.3.1. vymedziť sústavu turistických nástupných bodov po okraji CHKO Malé Karpaty, skvalitniť vybavenosť nástupných bodov do Karpát s oddychovými plochami, drobnou rekreačnou vybavenosťou (najmä stravovacie zariadenia a hygienické zariadenia), ubytovacími zariadeniami turistického charakteru a rekreačným mobiliárom, podporiť rozvoj hromadnej dopravy v podhorí Karpát, vrátane

- železničnej dopravy, na turistických trasách CHKO Malé Karpaty podporovať budovanie siete turistických rozhľadní,
- 4.12.3.2. skvalitniť existujúcu vybavenosť turistických trás (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia),
  - 4.12.3.3. iniciovať vyznačenie začiatku Cesty hrdinov SNP /Štefánikovej magistrály pod Devínskym hradom, vyznačiť informácie o trase po celej trase, vybaviť začiatočný /cieľový bod príslušnou turistickou vybavenosťou,
- 4.12.4. turistiku v poľnohospodárskej a podhorskej krajine:
- 4.12.4.1. podporovať budovanie peších, cyklistických a hipoturistických trás v poľnohospodárskej a podhorskej krajine pre návštevníkov i domácich obyvateľov,
  - 4.12.4.2. podporovať budovanie oddychových bodov/vyhliadok na rekreačných trasách, oživených rekreačným mobiliárom a malou architektúrou,
  - 4.12.4.3. zariadenia pre rozvoj turistiky v poľnohospodárskej a podhorskej krajine umiestňovať do zastavaných území obcí, najmä ich kontaktných pásiem pozdĺž hraníc zastavaných území
- 4.12.5. cykloturistiku:
- 4.12.5.1. podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás,
  - 4.12.5.2. podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми v súkromnom vlastníctve, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať predovšetkým existujúce lesné a poľné cesty – cieľom je bezpečný systém trás,
  - 4.12.5.3. podporovať budovanie sprievodnej zelene okolo cyklotrás – cieľom je zdravý systém trás,
  - 4.12.5.4. podporovať budovanie zariadení rekreačnej vybavenosti pri cyklotrasách a budovanie rekreačného mobiliáru – cieľom je komplexný systém,
  - 4.12.5.5. nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy,
- 4.12.6. hipoturistiku:
- 4.12.6.1. navrhovať vo vhodných priestoroch zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu v nížinnej, podhorskej i horskej krajine, do území s menšou frekvenciou návštevnosti, a uvažovať s prepojením jazdeckých areálov na záhorskej a dunajskej strane, ako aj s vhodným prepojením na susediace regióny na slovenskej, rakúskej a maďarskej strane,
  - 4.12.6.2. rezervovať trasy pre vybudovanie jazdeckého chodníka Márie Terézie (Budapešť /Malé Karpaty /Kopčany, tzv. chodník „Po stopách Habsburgovcov“),
- 4.12.7. poznávací turizmus:
- 4.12.7.1. podporovať aktivity poznávacieho turizmu rozvojom hromadnej dopravy, rekreačnej vybavenosti verejných priestorov v zastavaných územiach a vo voľnej krajine, budovaním rekreačného mobiliáru, vrátane informačného a orientačného, rozširovať škálu oddychových bodov, viazaných vo voľnej krajine na prírodné prostredie, v zastavaných územiach na verejné zelené priestranstvá,

- 4.12.7.2. podporovať územný a kvalitatívny rozvoj siete náučných chodníkov, tematických poznávacích trás, a tak sprístupňovať významné kultúrno-historické lokality, objekty, prírodné lokality a objekty, športovo-rekreačné, kultúrno-spoločenské areály a zariadenia turistickej verejnosti,
- 4.12.8. vinohradníctvo a vinárstvo:
  - 4.12.8.1. podporovať funkčný a priestorový rozvoj malokarpatskej vínnej cesty ako stimul pre rozvoj turizmu a miestnych hospodárskych aktivít,
  - 4.12.8.2. budovať cyklotrasy a ostatné rekreačné trasy v symbióze s vinohradníckymi územiami v záujme podpory rozvoja cestovného ruchu (cyklotrasy prepájajúce obce v malokarpatskom podhorskom páse, cyklotrasy v Podunajskej nížine prepájajúce obce Malokarpatskej vínnej cesty),
- 4.12.9. agroturistiku:
  - 4.12.9.1. podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie starých nevyužívaných poľnohospodárskych /prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov,
  - 4.12.9.2. prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými),
- 4.12.10. tranzitný turizmus:
  - 4.12.10.1. podporovať rozvoj turistických služieb na tranzitných cestách ležiacich na území Bratislavského kraja,
  - 4.12.10.2. podporovať budovanie kotvísk na trase (Devín, Čunovo), vybudovania prístavov pre individuálne malé rekreačné plavidlá a táborská pre vodnú turistiku, mosty, kompy cez Dunaj, Moravu,
- 4.12.11. špecifické druhy a formy cestovného ruchu /turizmu a rekreácie:
  - 4.12.11.1. podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo-rekreačných aktivít vo vzťahu ku životnému prostrediu (bezhučných, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy),
- 4.12.12. individuálnu rekreáciu:
  - 4.12.12.1. nerozširovať súčasné chatové a záhradkárské osady do okolitého prírodného prostredia
- 4.12.13. prímestskú rekreáciu
  - 4.12.13.1. podporovať rozvoj prímestskej rekreácie s príslušným športovo-rekreačným vybavením, vrátane vybavenosti nástupných bodov do prímestských rekreačných zázemí, nielen pri väčších miestach ale aj v kontaktoch pásmach menších obcí – medzi zastavanými územiami a voľnou krajinou, najmä v obciach s rekreačným zameraním a vysokým kultúrno-historickým a prírodným potenciálom,
  - 4.12.13.2. chrániť plochy prímestskej rekreácie na území lesných masívov Malých Karpát, menších plôch lesných porastov v poľnohospodárskej krajine, na ostatných plochách prímestskej rekreácie, určených v podrobnejších územnoplánovacích dokumentáciách obcí,
  - 4.12.13.3. rešpektovať dominantnú funkciu prímestskej rekreácie na plochách navrhovaných pre túto funkciu a ostatné doplnkové funkcie rozvíjať len v súvislosti s dominantnou funkciou prímestskej rekreácie,
  - 4.12.13.4. podporovať rozvoj lesných škôl s funkciou športovo-rekreačnou, náučnou a vzdelávacou, s možnosťami organizovania viacdenných

- pobytov v prírodnom prostredí, spojených s aktívnou starostlivosťou o prírodu,
- 4.12.13.5. podporovať využitie rekultivovaných území po ťažbe pre prímestskú rekreáciu,
- 4.13. Vytvárať územnoplánovacími nástrojmi podmienky pre zvýšenie atraktivity ubytovacích a stravovacích zariadení cestovného ruchu/turizmu zvýšením kvality okolia týchto zariadení, zvýšením kvality verejných priestorov a krajiny, kde sa turisti pohybujú.
- 4.14. Zabezpečovať na územia európskej sústavy chránených území a územiach národnej sústavy chránených území taký rozvoj turizmu, aby nedochádzalo k zhoršeniu stavu ochrany týchto území a predmetu ich ochrany.

## **5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**

- 5.1. V oblasti starostlivosti o životné prostredie:
- 5.1.1. zohľadňovať pri rozvoji urbanizácie pôsobenie hluku z dopravy (vrátane zámeru zmien hlukového zaťaženia z leteckej dopravy) a v prípade potreby navrhovať protihlukové opatrenia,
- 5.1.2. podporovať postupnú a účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží, vrátane banských diel,
- 5.1.3. klásť dôraz na situovanie bytovej výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom; v prípade, že nie je možná vhodnejšia alternatíva, zabezpečiť opatrenia na zamedzenie prenikania radónu z podlažia stavby do obytných priestorov
- 5.1.4. rešpektovať pásma hygienickej ochrany jednotlivých druhov zariadení.
- 5.2. V oblasti ochrany prírody:
- 5.2.1. rešpektovať a zohľadňovať veľkoplošné chránené územia prírody (Chránená krajinná oblasť Dunajské luhy, Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty a Chránená krajinná oblasť Záhorie) ako aj legislatívne vymedzené a navrhované maloplošné chránené územia prírody ležiace na území BSK,
- 5.2.2. rešpektovať a zohľadňovať sústavu chránených území členských krajín Európskej únie NATURA 2000, ktorými sú chránené vtáčie územia Dunajské luhy (SKCHVU007), Malé Karpaty (SKCHVU014), Záhorské Pomoravie (SKCHVU016), Úľanská mokraď (SKCHVU023) a Sysľovské polia (SKCHVU029) ako aj územia európskeho významu (ÚEV) vyhlasované na území Bratislavského kraja podľa aktuálneho stavu, vrátane navrhovaných,
- 5.2.3. rešpektovať a zohľadňovať chránené územia podľa medzinárodných dohôd a to predovšetkým v zmysle Dohovoru o mokradiach (Ramsarský dohovor – Alúvium Rudavy, Dunajské luhy, Niva Moravy a Šúr),
- 5.2.4. venovať zvýšenú pozornosť územiám národne významných mokradí (Hrušovská zdrž, Jakubov – rybníky, Vodné dielo Gabčíkovo, Koniarka – lužný les a Abrod),
- 5.2.5. v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES zosúladiť trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody, usmerňovať pohyb len po už vyznačených trasách,

5.3. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability:

- 5.3.1. rešpektovať a zohľadňovať v území BSK vymedzené prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu (PBc Devínska Kobyla, PBc Moravsko-dyjský luh, NRBc Bratislavské luhy, NRBc Abrod, NRBc Biele hory, NRBc Šúr, NRBc Rudava, NRBc Dolnomoravská niva, PBk Malé Karpaty), vrátane Alpsko-karpatského biokoridoru, ktoré spolu tvoria zelené hranice štátov a významné medzinárodné migračné trasy
- 5.3.2. rešpektovať a zohľadňovať v území BSK vymedzené prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES) regionálnej úrovni (regionálne biocentrá a regionálne biokoridory),
- 5.3.3. podporovať ekologicky optimálne využívanie územia a obnovenie funkčného územného systému ekologickej stability (ÚSES), biotickej integrity krajiny a biodiverzity,
- 5.3.4. zabezpečiť prípravu vhodnej lokalizácie a následnej výstavby ekoduktov, predovšetkým v súvislosti s existujúcimi a navrhovanými trasami diaľnic a rýchlostných ciest, poprípade aj s ostatnými dopravnými sieťami pre ochranu migrujúcej zvery,
- 5.3.5. podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov,
- 5.3.6. rešpektovať a minimálne zasahovať do vodného režimu lužných lesov v oblastiach Dunaja, Moravy a ich prítokov tak, aby nedochádzalo k odumieraniu lesných porastov,
- 5.3.7. podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability,
- 5.3.8. podporovať zachovanie pôvodných lesov v nivách riek ako aj zachovanie pôvodnej nelesnej drevinovej vegetácie najmä pozdĺž vodných tokov a skanalizovaných vodných tokov, podporovať výsadbu nelesnej drevinovej vegetácie a trvalo trávnych porastov,
- 5.3.9. podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresíí, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov v okolí Dunaja, Moravy a Malého Dunaja,
- 5.3.10. podporovať v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou protieróznou ochranu pôdy uplatnením prvkov územného systému ekologickej stability, a to najmä biokoridorov v kritických miestach Podunajskej a Záhorskej nížiny,
- 5.3.11. zabezpečiť trvalo udržateľné hospodárenie v lesoch na území BSK,
- 5.3.12. neznižovať výmeru lesných pozemkov s výnimkou celospoločenských záujmov,
- 5.3.13. riešiť rekultivácie vo vinohradníckych oblastiach v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošných vinohradoch s eróziou zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov,
- 5.3.14. obmedzovať na Záhorskej nížine rozsah porastovej plochy agátin, v záujme posilnenia ekologickej stability krajiny,

- 5.3.15. podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívanej krajine, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok.

5.4. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia:

- 5.4.1. rešpektovať poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie s prihliadaním na významnosť jednotlivých krajinných typov (horský, lesný, vinohradnícky, poľnohospodársky, riečny), a zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd pred ich zástavbou,
- 5.4.2. podporiť vhodnými opatreniami zachovanie/prinavrátanie pôvodného charakteru krajiny v územiach dotknutých výraznou výstavbou,
- 5.4.3. rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo na pozemkoch ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny,
- 5.4.4. rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine,
- 5.4.5. podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu,
- 5.4.6. zohľadňovať v územnom rozvoji a urbanizácii krajiny princíp zadržiavania vôd v území a zamedzenia erózie pôdy,
- 5.4.7. rešpektovať vodné zdroje s vodárenským využitím dodržiavaním stanovených podmienok, určených vodoprávnym rozhodnutím príslušného vodárenského zdroja v ich ochranných pásmach, ako aj primeraným limitovaním činností v širšom území s osobitným dôrazom na ochranu a trvalú udržateľnosť unikátnych útvarov podzemných vôd nachádzajúcich sa v príbrežnej časti rieky Dunaj,
- 5.4.8. sledovať environmentálne ciele na zabezpečenie ochrany vôd a ich trvalo udržateľného využívania ako sú: postupné znižovanie znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok, dodržiavať podmienky ochrany vodárenských zdrojov v zmysle vodoprávného rozhodnutia orgánu štátnej vodnej správy
- 5.4.9. rešpektovať vyhlásenú chránenú vodohospodársku oblasť Žitný ostrov (CHVO) a neotvárať v CHVO Žitný ostrov nové lokality na ťažbu štrkopieskov.

**6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania z hľadiska starostlivosti o krajinu**

- 6.1. Rešpektovať, chrániť a rozvíjať krajinu ako zdroj podporujúci hospodárske činnosti a rast pracovných príležitostí v oblasti starostlivosti o krajinu a jej prírodné zdroje.
- 6.2. Uplatniť pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno-historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo-rekreačný, kultúrno-spoločenský a krajinársky potenciál územia.

- 6.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach a považovať ju za základný prvok ich priestorovej identity.
- 6.4. Uplatňovať pri územnom rozvoji obcí aktívny spôsob ochrany prírody a krajiny.
- 6.5. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.
- 6.6. Usmerňovať a regulovať využitie pozemkov v súkromnom vlastníctve v cenných /chránených územiach prírody tak, aby sa našiel racionálny súlad s právami vlastníka, verejným záujmom a krajinou.
- 6.7. Využívať podľa priestorových možností vymedzené chránené plochy vhodnými funkciami za predpokladu rešpektovania stanovených zásad a regulatívov ich ochrany.
- 6.8. Rešpektovať a chrániť pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky **primárnej krajinej štruktúry** – nielen ako potenciál územia ale aj ako limitujúci faktor.
- 6.9. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – vinice a vinohrady, prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
- 6.10. Pri územnom rozvoji ako aj pri umiestňovaní akejkoľvek aktivity do územia (bývanie, výroba, doprava, rekreácia, technická infraštruktúra, a pod.) rešpektovať charakter, vlastnosti a kultúrno-estetické hodnoty jednotlivých krajinných typov.
- 6.11. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
- 6.12. Formovať **sekundárnu krajinnú štruktúru** v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
- 6.13. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 6.14. Identifikovať stresové faktory na území kraja a zabezpečovať ich elimináciu.
- 6.15. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov a výrobných zón.
- 6.16. Podporovať proces odstraňovania environmentálnych záťaží.
- 6.17. Podporovať budovanie krajinej zelene ako základného ekostabilizačného systému v krajine s významným krajínovotvorným efektom.
- 6.18. Chrániť lemové/pufrové územia lesných masívov.
- 6.19. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine.
- 6.20. Podporovať revitalizáciu (sprírodnenie) vodných tokov (prednostne bývalých ramien Dunaja horného Žitného ostrova na území Podunajskej nížiny a revitalizáciu skanalizovaných tokov na Záhorskej nížine) a priľahlých



pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajínovorných a estetických funkcií.

- 6.21. Rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, ochranné pásma hrádzí v zmysle platného zákona o vodách a inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty.
- 6.22. Zachovať otvorenú /priechodnú voľnú krajinu.
- 6.23. Využívať možnosti, ktoré poskytujú pri ochrane krajiny malé pozemkové úpravy a komplexné pozemkové úpravy.
- 6.24. Rešpektovať a podporovať krajínovornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 6.25. Zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach, najmä vo verejných priestoroch, v kontaktoch pásmach, rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine.
- 6.26. Budovať protipovodňové opatrenia, napr. zatrávňovacie pásy, poldre na svahoch Malých Karpát, vrátane vinohradníckych území.
- 6.27. Rešpektovať, chrániť základné charakteristiky **rekreačnej krajinné štruktúry** a vymedzených rekreačných územných celkov ako potenciál územia a predmet turistického záujmu.
- 6.28. Rešpektovať a chrániť **historické krajinné štruktúry**, legislatívne chránené aj legislatívne nechránené – vytipovať na úrovni obcí legislatívne nechránené cenné súčasné krajinné štruktúry.
- 6.29. Chrániť a rozvíjať obraz **vinohradníckej krajiny** – vymedziť a spresniť v nižších stupňoch ÚPD na základe územnoplánovacích, resp. územnotechnických podkladov vinohradníckeho územia (vychádzajúc z evidovaných vinohradníckych plôch) ako územia s existujúcou alebo potenciálnou možnosťou pestovania viniča na vinohradníckeho a vinárskeho aktivity, ako významné prírodné zdroje a ako charakteristické kompozičné prvky historického a kultúrneho dedičstva kraja a súčasne ako významný hospodársky produkčný prvok Malokarpatskej a Južnoslovenskej vinohradníckej oblasti a jeden z limitujúcich prvkov rozvoja územia so stanoveným špecifickým režimom.
- 6.30. Vylúčiť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva urbanistické zásahy nesúvisiace s funkciou vinohradníctva do vinohradníckych území (na svahoch Malých Karpát a tiež v nížinnej poľnohospodárskej krajine) ako území jedinečného charakteru z hľadiska prírodných podmienok a území s významom pre slovenské vinohradníctvo.
- 6.31. Spresniť v nižších stupňoch ÚPD z vinohradníckych území územia bez urbanistických zásahov (z dôvodov produkčných, krajínovorných, kultúrno-historických a krajinárskych funkcií) a ostatné vinohradníckeho územia s určenými regulatívami. Určiť spôsob a formy ich využitia súvisiace a podporujúce rozvoj funkcie vinohradníckeho územia, ako územia jedinečného charakteru z hľadiska prírodných podmienok a územia s významom pre slovenské vinohradníctvo.
- 6.32. Zohľadňovať pri spresňovaní vinohradníckych území existujúce urbanistické súvislosti a prirodzené tendencie rozvoja obce v záujme vytvárania nového

urbanisticky a krajinársky hodnotného územia, rešpektujúc pritom vinice v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

6.33. Chrániť a rozvíjať obraz **poľnohospodárskej krajiny**:

6.34. Chrániť prírodné zdroje pomocou vhodného spôsobu funkčného využitia a priestorového usporiadania územia.

6.35. Obohacovať obraz poľnohospodárskej krajiny prvkami krajinnej zelene s významným krajinotvorným efektom – drobné lesné plochy, lemové spoločenstvá lesov, brehové porasty, aleje, stromoradia, remízky, stromy solitéry, rozptýlená zeleň v poľnohospodárskej krajine.

6.36. Podporovať udržiavanie hraničných spoločenstiev, ako plôch s významnou zadržiavacou (vododržnou), ochrannou a estetickou funkciou.

## **7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania z hľadiska zachovania kultúrno-historického dedičstva**

7.1. Rešpektovať kultúrne dedičstvo s jeho potenciálom v zmysle Európskeho dohovoru o kultúrnom dedičstve, Európskeho dohovoru o ochrane archeologického dedičstva a Deklarácii Národnej rady SR o ochrane kultúrneho dedičstva.

7.2. Rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky vrátane ich prostredia, vyhlásené a navrhované na vyhlásenie pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny) a ich ochranné pásma vrátane ich krajinného kontextu (siluety, panorámy), ako aj objekty vedené v evidenciách pamätihodností miest a obcí.

7.3. Chrániť a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:

7.3.1. pamiatkové rezervácie Bratislava a Svätý Jur,

7.3.2. pamiatkovú rezerváciu ľudovej architektúry Veľké Leváre,

7.3.3. územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva,

7.3.4. vyhlásené pamiatkové zóny Bratislava - Centrálna mestská oblasť sever a východ, Vajnory, Rača – depo, Rusovce, Marianka, Modra,

7.3.5. navrhované pamiatkové zóny Devín, Vysoká pri Morave, Pezinok,

7.3.6. známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov, v zmysle pamiatkového zákona,

7.3.7. národné kultúrne pamiatky, ich súbory a areály a ich ochranné pásma s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky,

7.3.8. historické technické diela,

7.3.9. objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za kultúrne pamiatky,

7.3.10. územia navrhované na zaradenie do Zoznamu svetového dedičstva UNESCO,

7.3.11. pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.

7.4. Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pre pamiatkové územia, ako aj rešpektovať územia s ochrannými pásmami pripravovanými na vyhlásenie.

- 7.5. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne a hospodársko-sociálne celky.
- 7.6. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 7.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho kultúrno-historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálno-ekonomickom rozvoji.

## **8. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného dopravného vybavenia**

### **Medzinárodné a celoštátne súvislosti**

- 8.1. Stabilizovať usporiadaním nadradených dopravných trás a zariadení dopravno-gravitačné centrum Bratislava ako významnú súčasť základného dopravného systému Slovenskej republiky.
- 8.2. Zohľadňovať a rezervovať koridory vo všetkých plánovacích a realizačných rozhodnutiach pre dopravné siete a zariadenia alokované v trasách multimodálnych koridorov (hlavná sieť TEN-T) prechádzajúcich Bratislavským krajom:
  - 8.2.1. multimodálny koridor č. IV. (Berlín/Norimberg – Praha) – Kúty – Bratislava/Rusovce – (Budapešť – Rumunsko/Turecko/Grécko) lokalizovaný pre cesty siete TEN-T, (Berlín/Norimberg – Praha – Kúty) – Bratislava – (Nové Zámky – Štúrovo – Budapešť – Rumunsko/Turecko/Grécko) lokalizovaný pre konvenčné trate železničnej a kombinovanej dopravy siete TEN-T,
  - 8.2.2. multimodálny koridor č. V. vetva Va. (Rakúsko) – Bratislava/Jarovce – (Žilina – Košice – Záhor/Čierna nad Tisou – Užhorod – L'vov) lokalizovaný pre cesty, pre konvenčné trate železničnej a kombinovanej dopravy a pre vysokorýchlostnú železničnú trať Bratislava – Žilina,
  - 8.2.3. multimodálny koridor č. VII. vodná cesta Dunaj s verejným prístavom v Bratislave,
  - 8.2.4. hlavný železničný uzlový bod a základný verejný terminál kombinovanej dopravy siete TEN-T v Bratislave (multimodálne koridory č. IV. a V. – vetva Va),
  - 8.2.5. letisko siete TEN-T pre medzinárodnú dopravu v Bratislave (multimodálne koridory č. IV. a V. vetva Va).
- 8.3. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru zaradenú podľa európskych dohôd (AGR) koridory ciest prechádzajúcich Bratislavským krajom:
  - 8.3.1. E 58 (I/2, I/61) Bratislava - hranica s Rakúskom (– Berg),
  - 8.3.2. E 65 (I/2) (Česko – Břeclav) – Bratislava – Rusovce – hranica s Maďarskom,
  - 8.3.3. E 75 (D1, D2, I/61 I/2) (Poľsko – Žilina – Trenčín) – Bratislava – Rusovce – hranica s Maďarskom,
  - 8.3.4. E 571 (II/572, I/61, I/62) Bratislava – Senec – (Nitra – Zvolen – Lučenec – Košice),
  - 8.3.5. E 575 (I/63) Bratislava – (Dunajská Streda – Medveďov – hranica s Maďarskom).
- 8.4. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru navrhovanú ako upravená existujúca alebo výhľadová súčasť medzinárodných cestných sietí:

- 8.4.1. (Kittsee) – Bratislava/(Jarovce) – Rovinka – Ivanka pri Dunaji sever – Bratislava/Rača – Marianka – Stupava juh – (Marchegg) (diaľnica D4),
- 8.5. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru zaradenú podľa európskych dohôd (AGC, AGTC) koridory konvenčných tratí a zariadenia železničnej a kombinovanej dopravy:
  - 8.5.1. trate E 52, C – E 52 (Viedeň – Marchegg) – Bratislava – (Galanta – Nové Zámky – Štúrovo – Szob – Budapešť – Nyíregyháza),
  - 8.5.2. trate E 61, C – E 61 (Štokholm – Berlín – Praha – Lanžhot – Kúty) – Bratislava/Rusovce – (Hegyeshalom), Bratislava – (Nové Zámky – Komárno – Komárom – Budapešť),
  - 8.5.3. trať E 63 (Viedeň – Kittsee) – Bratislava – (Leopoldov – Žilina, Galanta – Leopoldov).
- 8.6. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru navrhnutú na zaradenie do európskych dohôd (AGC, AGTC) koridory tratí a zariadenia železničnej a kombinovanej dopravy:
  - 8.6.1. trať Bratislava/Nové Mesto – Letisko M.R. Štefánika,
  - 8.6.2. trať Letisko M.R. Štefánika – Bratislava/Ústredná nákladná stanica (ÚNS),
  - 8.6.3. trať Bratislava/Predmestie – Bratislava/Filiálka – Bratislava/Petržalka,
  - 8.6.4. trať Bratislava/Filiálka – Bratislava/Nové Mesto,
  - 8.6.5. trať Letisko M.R. Štefánika – Bernolákovo, výhľad,
  - 8.6.6. trať Letisko M.R. Štefánika – Bratislava/Vajnory, výhľad.
- 8.7. Rešpektovať existujúcu aj plánovanú dopravnú infraštruktúru uvedenú v európskej dohode AGN. Európska dohoda o hlavných vnútrozemských vodných cestách medzinárodného významu, existujúce aj plánované a Protokolu k Dohode AGTC o kombinovanej doprave po vnútrozemských vodných cestách k európskej dohode o najdôležitejších trasách medzinárodnej kombinovanej doprave a súvisiacich objektoch z roku 1991:
  - 8.7.1. E 80 rieka Dunaj s verejnými prístavmi a terminálmi kombinovanej dopravy v Bratislava.
- 8.8. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru celoštátnej úrovne – koridory ciest:
  - 8.8.1. Vajnory – Senec – (Sládkovičovo – Galanta – Nové Zámky),
  - 8.8.2. Bratislava – (Dunajská Streda – Komárno) (s existujúcimi a plánovanými komunikáciami).
- 8.9. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru nadregionálnej úrovne – koridory konvenčných železničných tratí:
  - 8.9.1. Bratislava – (Dunajská Streda – Komárno).
- 8.10. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru nadregionálnej úrovne – koridory ciest
  - 8.10.1. Bratislava – Pezinok – Modra – (Trstín),
  - 8.10.2. (Šamorín) – Senec – Pezinok – Malacky – Záhorská Ves,
- 8.11. Rešpektovať dopravnú infraštruktúru celoštátnej úrovne – existujúce letisko pre medzinárodnú dopravu M.R. Štefánika v Bratislave.

## Regionálne súvislosti

- 8.12. Proporcionálne podporovať doplnkové postavenie dopravnej infraštruktúry medzinárodného, celoštátneho a nadregionálneho významu, ktorá, spolu s paneurópskymi multimodálnymi koridormi ITF a sieťami TEN-T, vytvára nadradenú dopravnú sústavu Slovenskej republiky.
- 8.13. Umiestňovať nové dopravné trasy a zariadenia dopravy do krajiny, ako aj pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov dopravnej vybavenosti tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze, riešiť migračné koridory a ekodukty.
- 8.14. Zohľadňovať v procese umiestňovania nových dopravných trás a zariadení dopravy, ako aj v procese rekonštrukcie už existujúcich prvkov dopravnej vybavenosti, prírodné zdroje ako strategické existenčné zdroje spoločnosti.
  - 8.14.1. Zabezpečiť rozvoj regionálnej hromadnej dopravy, najmä jej koľajovej časti, v zázemí sídelných centier v záujme zlepšenia dostupnosti z rozvojových obcí v suburbanizačnom priestore do centier a medzi nimi.
  - 8.14.2. Podporovať rozvoj nadradenej dopravnej siete v záujme vytvorenia dobrej dostupnosti centier navzájom.
  - 8.14.3. Podporovať rekonštrukciu a homologizáciu ciest II. a III. triedy v zázemí sídelných centier v parametroch pre prevádzku autobusovej hromadnej dopravy a v záujme vytvorenia predpokladov lepšej dostupnosti obcí v suburbanizačnom priestore centier.
  - 8.14.4. Vytvárať predpoklady rozvoja celoštátnej a medzinárodnej dopravnej siete v záujme lepšieho prepojenia s centrami susediacich regiónov.

## Cestná infraštruktúra

- 8.15. Rezervovať koridory pre výhľadové trasy a úpravy trás diaľnic a rýchlostných ciest a chrániť územné koridory a zabezpečiť územnú rezervu pre trasy diaľnic a rýchlostných ciest v prípade prebiehajúcich posudzovaní vplyvov na životné prostredie do doby ich ukončenia a vydania územných rozhodnutí:
  - 8.15.1. D1 – úsek Bratislava – hranica BSK – (Trnava) – prestavba na plnohodnotnú 6-pruhovú diaľnicu s obojstrannými dvojpruhovými jednosmernými kolektormi, ktoré sú súčasťou diaľnice,
  - 8.15.2. D2 – úsek Bratislava – hranica BSK – (Kúty):
    - 8.15.2.1. od križovatky Bratislava, Podháj, Lamač – po križovatku Stupava juh (križovatka s D4) – na 6-pruh + kolektory,
    - 8.15.2.2. od križovatky Stupava juh – Malacky – na 6-pruh,
    - 8.15.2.3. od križovatky Stupava juh – po cestu III/00239 (MUK na kolektore Stupava sever) predĺženie kolektorov,
    - 8.15.2.4. vytvorenie MUK Stupava sever s cestou III/00239
    - 8.15.2.5. od križovatky Malacky – Studienka – na 4-pruh + kolektory,
    - 8.15.2.6. od križovatky Studienka – hranica BSK (– štátna hranica SR/ČR) – existujúce šírkové usporiadanie 4-pruh,
  - 8.15.3. D4 –: štátna hranica RR/SR – križovatka Jarovce – Ketelec – Rovinka – Most pri Bratislave – Ivanka pri Dunaji – Rača – Záhorská Bystrica – Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/RR (s prepojením na rýchlostnú cestu S8 na Rakúskej strane)
  - 8.15.4. R1 – budúca trasa v koridore od križovatky s D4 s križovaním cesty II/572 juhovýchodne od Mostu pri Bratislave – Tomášov – privádzač z II/510 – Vlčkovce – pokračovanie na smer Nitra,

- 8.15.5. R7 – v trase Bratislava – križovatka s D4 – Dunajská Lužná – križovatka s I/63 – hranica Bratislavského a Trnavského kraja.
- 8.16. Rezervovať koridory pre preložky a nové trasy ciest I. triedy:
- 8.16.1. I/2, obchvat Stupavy ako súbežnej komunikácie s diaľnicou D2 v úseku od cesty III/00239 s prepojením na jestvujúcu cestu I/2 severne od Stupavy,
- 8.16.2. I/2, obchvat Malaciek ako súbežnej komunikácie s diaľnicou D2 v úseku od MUK Studienka s prepojením na jestvujúcu cestu I/2 severne od mesta Malacky
- 8.16.3. I/61, preložka cesty do novej polohy (4-pruhová) v úseku od Ivanka pri Dunaji, okolo Bernolákova a Senca po cestu I/62.
- 8.17. Rezervovať koridory pre preložky a nové trasy ciest II. triedy:
- 8.17.1. II/501 preložka cesty mimo centrum obcí,
- 8.17.2. II/502 – preložka cesty v úseku Bratislava – Pezinok – Modra – Dolňany v úseku Bratislava – Pezinok po križovatku s cestou II/503, ako štvorpruhová a ďalej ako dvojpruhová cesta,
- 8.17.3. II/503 – vytvorenie koridoru “župného okruhu” – nový cestný most Záhorská Ves – Angern (A), vybudovanie tunelu pod Babou, obchvaty obcí Jakubova, Malaciek, Perneku, Pezinka, Viničného, Hrubého Šúru, v súlade s regulatívom 2.3.10,
- 8.17.4. II/510 preložka cesty mimo centrum obce Tomášov,
- 8.17.5. II/572 – preložka cesty v dotknutom úseku okolo letiska M.R. Štefánika trasa severne od čistiarny odpadových vôd.
- 8.18. Rezervovať koridory pre preložky a nové trasy ciest III. triedy:
- 8.18.1. nové prepojenie cestou III. triedy od cesty I/61 v polohe medzi Ivankou pri Dunaji a Bernolákovom, cez MUK Triblavina na diaľnici D1, po cestu II/502,
- 8.18.2. nové prepojenie cestou III. triedy od cesty I/61 v smere na MUK Zálesie na D4,
- 8.18.3. III/50310 v trase Malacky – obchvat Rohožníka po cestu II/501, s prepojením na kolektory diaľnice D2,
- 8.18.4. III/00235 obchvat cesty obcí Plavecký Štvrtok a Láb,
- 8.18.5. III/06304 obchvat Dunajskej Lužnej južne s prepojením ciest I/63, III/06304,
- 8.18.6. obchvat mesta Senec cestou III. triedy (nová trasa) od cesty II/503 po východnom obvode mesta s prepojením cesty I/61 až po cestu I/62.
- 8.19. Rezervovať koridory pre výhľadové trasy ciest v Bratislave:
- 8.19.1. cestný tunel v polohe vonkajšieho mestského polkruhu z Galvaniho do priestoru križovatky MUK Lamač na D2 s pripojením na cesty I/2 a II/502,

### **Železničná infraštruktúra**

- 8.20. Vytvoriť podmienky technickej modernizácie trate 110 Bratislava – Kúty a 130 Bratislava – Nové Zámky – Štúrovo na traťovú rýchlosť 160 km/h (200 km/h).
- 8.21. Vytvoriť územnotechnické podmienky pre modernizáciu trate 131 Bratislava – Dunajská Streda – Komárno na traťovú rýchlosť 120 km/h, vrátane elektrifikácie a technickej modernizácii a zdvojkolaženie v úseku žst. Bratislava-Nové mesto – Nové Košariská.

- 8.22. Rezervovať koridory pre rozvoj regionálnych železničných tratí:
- 8.22.1. ŽSR 120-116 – nová regionálna trať z Pezinku do Smoleníc (vytvorenie okruhu spojením tratí 110 – 120 – 116 – 112) ako významnej podmienky pre integráciu prímestskej, regionálnej hromadnej dopravy v Západoslovenskom regióne),
  - 8.22.2. ŽSR 112 – nové trasovanie trate 112 z Lozorna cez kataster Stupavy, využitie trate Stupava – Devínske Jazero a v žst. Devínske Jazero pripojenie na trať 110. Stanica Stupava je hlavová, úvratňová. Stanica Zohor a zhlavie zostávajú bez zmeny,
  - 8.22.3. ŽSR 112– Plavecký Mikuláš – nové predĺženie trate 112 do Jablonice,
  - 8.22.4. nová regionálna trať z Vajnora, cez Chorvátsky a Slovenský Grob po Pezinok.
- 8.23. Rezervovať koridory pre rozvoj železničných tratí na území Bratislavy:
- 8.23.1. Trasa 1/ Viedeň – Marchegg – Devínska Nová Ves – Bratislava hl. st. – Letisko – výhľadové prepojenie na železničnú trať č.130,
  - 8.23.2. Trasa 2/ Kittsee – Bratislava-Petržalka – Bratislava-filiálka – letisko,
  - 8.23.3. Trasa 3/ Kittsee – Bratislava-Petržalka – Prístavný most – letisko,
  - 8.23.4. Trasa 4/ Kittsee – Bratislava-Petržalka – Tunel – Bratislava hl. stanica – letisko,
  - 8.23.5. Trasa 5/ Kittsee – Bratislava-Petržalka – tunel – Bratislava-filiálka – letisko.
- 8.24. Hľadať optimálne trasovanie v spolupráci so susednými štátmi pre umiestnenie vysokorýchlostnej trate (VRT) Bratislava – Žilina.
- 8.25. Rezervovať priestor pre lokalizáciu a ďalší rozvoj terminálov integrovanej osobnej prepravy pri železničných staniciach a zastávkach v súlade s regulatívom 8.34.

#### **Infraštruktúra vodnej dopravy**

- 8.26. Rezervovať a rešpektovať priestor verejného prístavu v lokalite Bratislava-Pálenisko, vrátane rozvoja jeho dopravných napojení.
- 8.27. Rezervovať a rešpektovať priestor pre lokalizáciu nového prístavu v lokalite Bratislava-Vlčie hrdlo, vrátane rozvoja jeho dopravných napojení.
- 8.28. Rezervovať plochy pre výstavbu športových prístavísk (tzv. marín) na tokoch Dunaj, Malý Dunaj a Morava.
- 8.29. Vytvárať podmienky pre športovú rekreačnú plavbu na vyššie uvedených vodných tokoch s odstraňovaním prekážok rekreačnej plavby, prípadne s vytváraním podmienok pre plavbu.

#### **Infraštruktúra cyklistickej dopravy**

- 8.30. Rešpektovať existujúce a rezervovať priestory pre vytvorenie nových samostatných cyklotrás v sieti medzinárodných, národných a regionálnych cyklotrás.

## **Infraštruktúra leteckej dopravy**

- 8.31. Rešpektovať ochranné pásma a prekážkové roviny letísk na území Bratislavského kraja.
- 8.32. Podporovať rozvoj letiska M.R. Štefánika Bratislava:
  - 8.32.1. zabezpečiť napojenie letiska na nosný systém hromadnej dopravy a integrovaný systém prímestskej a mestskej hromadnej dopravy,
  - 8.32.2. rezervovať koridor pre privedenie železničnej trate k priestoru odbavovacích terminálov letiska,
  - 8.32.3. rezervovať územie letiska M. R. Štefánika Bratislava pre jeho rozvoj vo všetkých kvadrantoch,
  - 8.32.4. rezervovať územie pre predĺženie dráhy 13-31 v smere na Malý Dunaj,
  - 8.32.5. rezervovať územie pre zámer rozšírenia letiska o paralelnú vzletovú a pristávaciu dráhu s jestvujúcou vzletovou a pristávacou dráhou 13-31 a II. a III. kvadrant pre servisné prevádzky (vyžaduje kladné posúdenie SEA/EIA).

## **Infraštruktúra kombinovanej dopravy**

- 8.33. Rezervovať a rešpektovať priestor pre lokalizáciu trimodálneho verejného terminálu intermodálnej prepravy v lokalite Bratislava – Pálenisko, vrátane rozvoja dopravných napojení.

## **Terminály integrovanej osobnej prepravy**

- 8.34. Rezervovať priestory pre terminály integrovanej osobnej prepravy v nasledovných lokalitách, ktoré sa upresnia v podrobnejších územnoplánovacích dokumentáciách: Pezinok, Grinava, Šenkvice, Báhoň, Záhorská Ves, Stupava, Plavecký Štvrtok, Malacky, Veľké Leváre, Ivanka pri Dunaji, Bernolákovo, Veľký Biel, Senec, Miloslavov, Dunajská Lužná (Nové Košariská) a v mestskej časti Bratislava-Vajnory a v lokalitách Devínska Nová Ves-zastávka, Lamačská brána, Patrónka, Mladá Garda, Trnávka, Ružinov, Vrakuňa vrátane záchytných parkovísk typu Park&Ride a Bike&Ride.

## **9. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného technického vybavenia**

- 9.1. Umiestňovať nové línie a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.
- 9.2. Zohľadňovať v procese umiestňovania nových línii a zariadení technického vybavenia, ako aj v procese rekonštrukcie už existujúcich prvkov technického vybavenia, prírodné zdroje ako strategické existenčné zdroje spoločnosti.
- 9.3. V oblasti zásobovania elektrickou energiou:
  - 9.3.1. rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje – elektrárne, vodné elektrárne, PPC, kogeneračné jednotky, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN, rozvodné siete VN a NN, prevádzkové areály a pod.),
  - 9.3.2. rezervovať územie pre nové vedenie 2x400kV ZVN v súbehu s existujúcim vedením 1x400kV V439 Križovany – Podunajské Biskupice po jeho východnej strane,



- 9.3.3. rezervovať územie pre nové vedenie 2x400kV ZVN v súbehu s existujúcim vedením 1x400kV V429 Podunajské Biskupice – Gabčíkovo po jeho južnej strane,
- 9.3.4. rezervovať územie pre cezhraničné prepojenie – 2x400kV nadzemné vedenie v profile jestvujúca TR400/110kV Stupava – Zohor – štátna hranica s Rakúskom,
- 9.3.5. rezervovať územie pre cezhraničné prepojenie – 2x400kV nadzemné vedenie v profile navrhovaná TR400/110kV Petržalka III. – Petržalka – štátna hranica s Rakúskom,
- 9.3.6. rezervovať plochy pre novú elektrickú stanicu TR400/110 Petržalka III.,
- 9.3.7. rezervovať plochy pre nové vedenie 2x400 kV ZVN Podunajské Biskupice – TR Petržalka III.
- 9.3.8. rezervovať plochy pre novú elektrickú stanicu TR400/110 kV Vajnory,
- 9.3.9. rezervovať plochy a koridor nové vedenie 2x400 kV ZVN, ktoré vznikne zaslučovaním jestvujúceho vedenia 2x400 kV ZVN V499/8499 Podunajské Biskupice – Stupava do novej TR400/110 kV Vajnory
- 9.3.10. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Žabí Majer, dostavba transformácie, rozšírenie elektrickej stanice a zmenu zaústenia jestvujúcich vedení 110 kV,
- 9.3.11. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Pezinok, rozšírenie elektrickej stanice a zmenu zaústenia vedení 110 kV,
- 9.3.12. rezervovať plochy pre TR 110/22 kV LC Senec,
- 9.3.13. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Chorvátsky Grob a 2x110 kV nadzemné vedenie (medzi TR LC Senec, TR Chorvátsky Grob a TR Senec),
- 9.3.14. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Veľké Leváre a 2x110kV nadzemné vedenie TR Stupava – TR Veľké Leváre,
- 9.3.15. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV TEN-T Petržalka a 2x110 kV káblové vedenie z TR Petržalka I – Kolmá,
- 9.3.16. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Bratislava, Letisko – Západ a 2x110 kV káblové vedenie zo sústavy VVN do TR Bratislava, Letisko – Západ,
- 9.3.17. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Petržalka – Centrum a 2x110 kV káblové vedenie medzi TR PE I. – Kolmá – TR PE-Ovsište,
- 9.3.18. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Petržalka III. a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Petržalka III z TR Podunajské Biskupice a 2x110 kV nadzemné vedenie z TR Petržalka III do TR Petržalka I. – Kolmá,
- 9.3.19. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Školská a 2x110 kV káblové vedenie do TR Školská (medzi TR Čulenova a TR Lamač),
- 9.3.20. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Ružová dolina a 2x110 kV káblové vedenie do TR Ružova dolina (medzi TR Čulenova a TR Ostredky),
- 9.3.21. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Ružinov a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Ružinov (zaústenie vedenia medzi TR Podunajské Biskupice a TR Žabí Majer),
- 9.3.22. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Petržalka – Západ a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Petržalka-Západ (zaústenie vedenia medzi TR Petržalka I.- Kolmá a TR Lamač),

- 9.3.23. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Devínska Nová Ves a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Devínska Nová Ves (pripojenie z plánovaného 2x110 kV nadzemného vedenia VW Slovakia – Krčace),
- 9.3.24. rezervovať plochy a koridor pre TR 110/22 kV Kramáre a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Kramáre (zaústenie vedenia medzi TR PPC Bratislava a TR Lamač),
- 9.3.25. rezervovať plochy a koridor pre TR110/22 kV Vajnory a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Vajnory (zaústenie vedení medzi TR Žabí Majer a TR Pezinok),
- 9.3.26. rezervovať plochy a koridor pre:
  - 9.3.26.1. vytvorenie nového prepojenia VW Slovakia – Krčace 2x110 kV nadzemným vedením,
  - 9.3.26.2. vytvorenie nového prepojenia TR Petržalka III – TR PGA 2x110 kV nadzemným vedením (preložka),
  - 9.3.26.3. rozšírenia existujúceho 2x110 kV nadzemného vedenia TR Žabí majer – TR Vajnory na 4-systémové nadzemné,
  - 9.3.26.4. vybudovanie 1x110 kV káblového prepojenia TR Čulenova – TR Lamač,
  - 9.3.26.5. vybudovanie 1x110 kV káblového prepojenia TR Čulenova – TR PPC Vajnorská,
  - 9.3.26.6. kabelizácia 2x110 kV nadzemného vedenia do TR Podunajské Biskupice v úseku, prechodový objekt Plynárenská – prechodový objekt Nové záhrady,
  - 9.3.26.7. nové prepojenie 2x110 kV káblovým vedením z TR Vajnory smerom na TR Žabí Majer po prechodový objekt PO Vinohrady.
- 9.4. V oblasti zásobovania plynom a ropnými produktmi:
  - 9.4.1. rešpektovať trasy VVTL a VTL plynovodov, potrubí na prepravu ropy, ich ochranné a bezpečnostné pásma podľa platného zákona o energetike,
  - 9.4.2. rešpektovať preložky trás VVTL a VTL plynovodov, ktoré vyplývajú z riešení projektov ÚPN a ÚPN-zón,
  - 9.4.3. rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení ako sú technologické objekty (regulačné stanice plynu, filtračné stanice, armatúrne uzly a ostatné plynárenské zariadenia), sondy a iné zariadenia zásobníkov a ťažobnej siete podľa platného zákona o energetike,
  - 9.4.4. rezervovať koridor pre prepojenie VTL plynovodov ľavo a pravobrežnej časti Bratislavy (Mestské časti Podunajské Biskupice a Petržalka),
  - 9.4.5. optimalizovať územné vedenie trás potrubných vedení strategických surovín (ropa, zemný plyn) na území BSK, vrátane zámeru ropovodu Družba – Schwechat mimo CHVO Žitný ostrov, v súlade s rozvojom ropného a plynárenského priemyslu.
- 9.5. V oblasti zásobovania teplom:
  - 9.5.1. podporovať výstavbu kogeneračných zdrojov tepla, t.j. združenú výrobu elektrickej energie a tepla za účelom zvýšenia ekonomickej efektívnosti zdrojov,
  - 9.5.2. podporovať budovanie nových zdrojov tepla ako centrálnych zdrojov pre novú výstavbu, nakoľko z hľadiska životného prostredia majú dobré rozptylové podmienky; prípravu teplej úžitkovej vody riešiť ako

- decentralizovanú, t.j. budovaním výmenníkových staníc tepla v jednotlivých objektoch napojených na centrálny zdroj tepla,
- 9.5.3. zabezpečovať postupné znižovanie početnosti menších zdrojov tepla – zdrojov znečistenia, ktoré majú z hľadiska životného prostredia horšie rozptylové podmienky ako u centrálnych zdrojov tepla,
  - 9.5.4. podporovať pri bytových a rodinných domoch výstavbu tepelných čerpadiel, využívanie drevoštiepky a biopalív,
  - 9.5.5. zlepšovať tepelno-technické vlastnosti stavebných konštrukcií objektov, a zvyšovať efektívnosť ich vykurovania.
- 9.6. V oblasti vodných tokov a vodných plôch:
- 9.6.1. riešiť problematiku odvádzania prívalových dažďových vôd v podrobnejších dokumentáciách.
- 9.7. V oblasti zásobovania vodou:
- 9.7.1. rezervovať plochy a koridor pre vodojem II. tlakového pásma v Záhorskej Bystrici vrátane súvisiacich potrubí a úpravy smerujúce k zabezpečeniu spoľahlivosti zásobovania vodou obec Marianka,
  - 9.7.2. rezervovať plochy pre doriešenie rozostavaných stavieb vodojemov Lamač III. a IV. tlakové pásmo, Devín I. tlakové pásmo pre zabezpečenie zásobovania severozápadnej časti Bratislavy resp. príľahlej časti regiónu,
  - 9.7.3. rezervovať plochy a koridor pre čerpaciu stanicu Západ a prívody vody do oblasti vychádzajúcej smerom na severozápadný rozvojový pól mesta a Záhorie,
  - 9.7.4. rezervovať plochy a koridor pre vodojem Veľká lúka vrátane prírodných a zásobných potrubí,
  - 9.7.5. rezervovať koridor pre zdvojenie výtlačného potrubia z ČS Gaštanová do VDJ Kramáre I,
  - 9.7.6. rezervovať plochy a koridor pre pripojenie MČ Jarovce, Rusovce a Čunovo na systém Petržalka – juh,
  - 9.7.7. rezervovať koridor pre prepojenie vodárenských zdrojov Šamorín a Kalinkovo s Podhorským SV a Seneckým SV prívodom vody Podunajské Biskupice – Bernolákovo – Pezinok Grinava vrátane súvisiacich prepojení na vodovod Triblavinská (lokalita Čierna voda),
  - 9.7.8. rezervovať plochu na rozšírenie vodárenského zdroja Šamorín východným smerom,
  - 9.7.9. rezervovať koridor pre prívod vody Bratislava – Svätý Jur – Pezinok Grinava,
  - 9.7.10. rezervovať plochu a koridory na vodojem Limbach a súvisiace potrubia,
  - 9.7.11. rezervovať koridor na prepojenie z vodovodu Triblavinská na diaľkovod Šamorín v uzle Bernolákovo,
  - 9.7.12. rezervovať koridor na prepojenie Seneckého SV a Podhorského SV v úseku Báhoň a Vištuk,
  - 9.7.13. rezervovať koridor pre dobudovanie zásobného okruhu Zohor – Suchohrad – Malacky o chýbajúci úsek Suchohrad – Jakubov – Kostolište,
  - 9.7.14. rezervovať koridor pre prívod vody Rohožník – Plavecké Podhradie na dotáciu oblastí Senického SV,
  - 9.7.15. rezervovať plochy a koridor pre premiestnenie ČS Bernolákovo do uzla pod VDJ Pezinok Grinava za účelom systémového riešenia zásobovania pitnou vodou vo východnej oblasti regiónu Bratislavy,

- 9.7.16. rezervovať plochy pre rozšírenie vodojemu Senec celkovo na 10 000 m<sup>3</sup>.
- 9.8. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd:
- 9.8.1. rezervovať plochy a koridor pre vybudovanie nového zberača H pre odvádzanie splaškových vôd z východnej časti mesta,
  - 9.8.2. rezervovať koridor pre kanalizačný zberač D ľavobrežného kanalizačného systému Bratislavy (v novej trase),
  - 9.8.3. rezervovať koridor pre preložku zberača A v úseku kolízie s mostom Apollo v Bratislave,
  - 9.8.4. rezervovať plochy a koridor pre vybudovanie nového zberača D pravobrežného systému Bratislavy pre odvádzanie splaškových vôd z rovojových lokalít v západnej a južnej časti Petržalky,
  - 9.8.5. rezervovať plochy a koridor pre modernizáciu kanalizačnej línie Čunovo – Rusovce – Jarovce – ČOV Petržalka,
  - 9.8.6. realizovať výstavbu kanalizácií s čistiarnami odpadových vôd prioritne v obciach ležiacich v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov.
- 9.9. V oblasti telekomunikácií:
- 9.9.1. rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení,
  - 9.9.2. rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov,
  - 9.9.3. akceptovať potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách,
  - 9.9.4. rozširovať mobilnú sieť GSM podporou vhodnej lokalizácie príslušných zariadení v záujme rozširovania mobilnej siete tretej generácie – UMTS s vysokorýchlostnou dátovou sieťou,
  - 9.9.5. budovať prístupovú telekomunikačnú sieť v optickom prevedení s maximálnym prístupom až k zákazníkom,
  - 9.9.6. uvažovať v rozvojových lokalitách s novými priestormi pre uzly služieb.
- 9.10. V oblasti odpadového hospodárstva:
- 9.10.1. podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,
  - 9.10.2. podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,
  - 9.10.3. rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Bratislavského kraja,
  - 9.10.4. podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,
  - 9.10.5. podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

## **10. Závaznosť grafickej časti ÚPN-R BSK**

- 10.1. Závaznú časť tvorí výkres č. 8 „Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb“ v mierke 1:50 000, ktorého súčasťou sú schémy v mierke 1 : 250 000 (Sídlna štruktúra a rozvoj urbanizácie, Primárna krajinná štruktúra a rekreačná krajina, Nadradené verejné dopravné vybavenie, Ochrana prírody a krajiny, ÚSES). V tomto výkrese sú znázornené

prvky vyjadrujúce schematicky a graficky vyjadriteľnú textovú záväznú časť a verejnoprospešné stavby. Priestorové usporiadanie prvkov záväznej časti je potrebné podrobnejšie vymedziť v nižších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladoch.



## II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

### 1. V oblasti dopravnej infraštruktúry

#### Cestná infraštruktúra

- 1.1. Diaľnica D1 – úsek Bratislava – hranica BSK (– Trnava) – prestavba na plnohodnotnú 6-pruhovú diaľnicu s obojstrannými dvojpruhovými jednosmernými kolektormi, ktoré sú súčasťou diaľnice, vrátane mimoúrovňových križovatiek a napájania ciest na kolektory.
- 1.2. Diaľnica D2 – úsek Bratislava – hranica BSK (– Kúty):
  - 1.2.1. od križovatky Bratislava, Podháj, Lamač – po križovatku Stupava juh (križovatka s D4) – na 6-pruh + kolektory,
  - 1.2.2. od križovatky Stupava juh – Malacky – na 6-pruh,
  - 1.2.3. MUK Stupava sever s cestou III/00239,
  - 1.2.4. od križovatky Stupava juh – po cestu III/00239 (Stupava) predĺženie kolektorov,
  - 1.2.5. od križovatky Malacky – Studienka – na 4-pruh + kolektory.
- 1.3. Diaľnica D4 – štátna hranica s RR/SR – križovatka Jarovce – Ketelec – Rovinka – Most pri Bratislave – Ivanka pri Dunaji – Rača – Záhorská Bystrica – Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/RR(s prepojením na rýchlostnú cestu S8 na Rakúskej strane).
- 1.4. Rýchlostná cesta R1 – budúca trasa v koridore od križovatky s D4 s križovaním cesty II/572 juhovýchodne od Mostu pri Bratislave – Tomášov – privádzač z II/510 – Vlčkovce – pokračovanie na smer Nitra.
- 1.5. Rýchlostná cesta R7 – v trase Bratislava – križovatka s D4 – Dunajská Lužná – križovatka s I/63 – hranica Bratislavského a Trnavského kraja.
- 1.6. Preložky a nové trasy ciest I. triedy:
  - 1.6.1. I/2, obchvat Stupavy ako súbežnej komunikácie s diaľnicou D2 v úseku od cesty III/00239 s prepojením na jestvujúcu cestu I/2 severne od Stupavy,
  - 1.6.2. I/2, obchvat Malaciek ako súbežnej komunikácie s diaľnicou D2 v úseku od MUK Studienka s prepojením na jestvujúcu cestu I/2 severne od mesta Malacky,
  - 1.6.3. I/61, preložka cesty do novej polohy (4-pruhová) v úseku od Ivanky pri Dunaji , okolo Bernolákova a Senca po cestu I/62.
- 1.7. Preložky a nové trasy ciest II. triedy:
  - 1.7.1. II/501 preložky cesty mimo centrum obcí,
  - 1.7.2. II/502 – preložka cesty v úseku Bratislava – Pezinok – Modra – Doľany do novej extravilánovej polohy v úseku Bratislava – Pezinok, križovatka s cestou II/503, ako štvorpruhová a ďalej ako dvojpruhová cesta,
  - 1.7.3. II/503 – nový cestný most Záhorská Ves – Angern (Rakúsko), vybudovanie tunelu pod Babou, obchvaty obcí Jakubova, Malaciek, Perneku, Pezinka, Viničného, Hrubého Šúru,
  - 1.7.4. II/510 – preložka cesty mimo centrum obce Tomášov,

- 1.7.5. II/572 – preložka cesty v dotknutom úseku okolo letiska M.R. Štefánika trasa severne od čistiarnie odpadových vôd.
- 1.8. Preložky a nové trasy ciest III. triedy:
- 1.8.1. nové prepojenie cestou III. triedy od cesty I/61 v polohe medzi Ivanka pri Dunaji a Bernolákovom, cez MUK Triblavina na diaľnici D1, po cestu II/502,
- 1.8.2. nové prepojenie cestou III. triedy od cesty I/61 v smere na MUK Zálesie na D4,
- 1.8.3. šírková a smerová úprava cesty III/50310 – trasa Malacky – Rohožník a obchvat Rohožníka po cestu II/501, s prepojením na kolektory diaľnice D2,
- 1.8.4. III/235 – obchvat cesty obcí Plavecký Štvrtok a Láb,
- 1.8.5. III/6304 obchvat Dunajskej Lužnej južne s napojením na cestu I/63,
- 1.8.6. obchvat mesta Senec cestou III. tr. (nová trasa) od cesty II/503 po východnom obvode mesta s prepojením cesty I/61 až po cestu I/62.
- 1.9. Výhľadové trasy ciest v Bratislave:
- 1.9.1. cestný tunel v polohe vonkajšieho mestského polkruhu z Galvaniho do priestoru križovatky D2 Lamač s pripojením na cesty I/2 a II/502.

### **Železničná infraštruktúra**

- 1.10. Modernizácia trate 110 Bratislava – Kúty a 130 Bratislava – Nové Zámky – Štúrovo na traťovú rýchlosť 160 km/h (200 km/h) a s tým spojené zariadenia a križovania ciest.
- 1.11. Modernizácia trate 131 Bratislava – Dunajská Streda – Komárno na traťovú rýchlosť 120 km/h, vrátane elektrifikácie a technickej modernizácii a zdvojkolažnenia v úseku žst. BA-Nové mesto – Nové Košariská a s tým spojené zariadenia a križovania ciest.
- 1.12. ŽSR 120-116 – nová regionálna trať z Pezinku do Smoleníc.
- 1.12.1. ŽSR 112 – nové trasovanie trate 112 z Lozorna cez kataster Stupavy, využitie jestvujúcej trate Stupava – Devínske Jazero a v žst. Devínske Jazero pripojenie na trať 110,
- 1.12.2. ŽSR 112 – Plavecký Mikuláš – hranica BSK (nové predĺženie trate 112 do Senice cez Jablonicu),
- 1.12.3. nová regionálna trať z Vajnora, cez Chorvátsky a Slovenský Grob po Pezinok.
- 1.13. Železničné trate na území Bratislavy:
- 1.13.1. (Viedeň – Marchegg –) Devínska Nová Ves – Bratislava hl.st. – Letisko – výhľadové predĺženie po žel. trať č.130,
- 1.13.2. (Kittsee –) Bratislava Petržalka – Bratislava – filiálka – letisko,
- 1.13.3. (Kittsee –) Bratislava Petržalka – Prístavný most – letisko,
- 1.13.4. (Kittsee –) Bratislava Petržalka – Tunel – Bratislava hl. stanica – letisko,
- 1.13.5. (Kittsee –) Bratislava Petržalka – tunel – Bratislava-filiálka – letisko.

### **Infraštruktúra vodnej dopravy**

- 1.14. Verejný prístav v lokalite Bratislava-Pálenisko, vrátane rozvoja jeho dopravných napojení.
- 1.15. Nový prístav v lokalite Bratislava-Vlčie hrdlo, vrátane rozvoja jeho dopravných napojení.



## **Terminály kombinovanej dopravy**

- 1.16. Nový trimodálny (cesta – železnica – voda) verejný terminál intermodálnej prepravy v Bratislave – prístave Pálenisko vrátane rozvoja jeho dopravných napojení na železnicu a cesty.

## **Terminály integrovanej osobnej prepravy**

- 1.17. Terminály integrovanej osobnej prepravy (TIOP) v nasledovných lokalitách, ktoré sa spresnia v podrobnejších územnoplánovacích dokumentáciách: Pezinok, Grinava, Šenkvice, Báhoň, Záhorská Ves, Stupava, Plavecký Štvrtok, Malacky, Veľké Leváre, Ivanka pri Dunaji, Bernolákovo, Veľký Biel, Senec, Miloslavov, Dunajská Lužná (Nové Košariská) a v mestskej časti Bratislava-Vajnory a v lokalitách Devínska Nová Ves-zastávka, Lamačská brána, Patrónka, Mladá Garda, Trnávka, Ružinov, Vrakuňa vrátane záchytných parkovísk typu Park&Ride a Bike&Ride.

## **2. V oblasti zásobovania elektrickou energiou**

- 2.1. Nové vedenie 2x400kV ZVN v súbehu s existujúcim vedením 1x400kV V439 Križovany – Podunajské Biskupice po jeho východnej strane.
- 2.2. Nové vedenie 2x400kV ZVN v súbehu s existujúcim vedením 1x400kV V429 Podunajské Biskupice – Gabčíkovo po jeho južnej strane.
- 2.3. Nová elektrická stanica TR400/110 Petržalka III.
- 2.4. Nové vedenie 2x400 kV ZVN Podunajské Biskupice – TR Petržalka III.
- 2.5. Nová elektrická stanica TR400/110 kV Vajnory.
- 2.6. Nové vedenie 2x400 kV ZVN, ktoré vznikne zaslučovaním jestvujúceho vedenia 2x400 kV ZVN V499/8499 Podunajské Biskupice – Stupava do novej TR400/110 kV Vajnory.
- 2.7. TR 110/22kV Žabí Majer, dostavba transformácie, rozšírenie elektrickej stanice a zmena zaústenia jestvujúcich vedení 110kV.
- 2.8. TR 110/22kV Pezinok, rozšírenie elektrickej stanice a zmena zaústenia vedení 110 kV.
- 2.9. TR 110/22kV LC Senec.
- 2.10. TR 110/22kV Chorvátsky Grob a 2x110 kV nadzemné vedenie (medzi TR LC Senec, TR Chorvátsky Grob a TR Senec).
- 2.11. TR 110/22kV Veľké Leváre a 2x110kV nadzemné vedenie TR Stupava – TR Veľké Leváre.
- 2.12. TR 110/22 kV TEN-T Petržalka a 2x110 kV káblové vedenie z TR Petržalka I – Kolmá.
- 2.13. TR 110/22 kV Bratislava, Letisko – Západ a 2x110 kV káblové vedenie zo sústavy VVN do TR Bratislava, Letisko –Západ.
- 2.14. TR 110/22 kV Petržalka – Centrum a 2x110 kV káblové vedenie medzi TR Petržalka I.- Kolmá – TR Petržalka-Ovsište.
- 2.15. TR 110/22 kV Petržalka III. a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Petržalka III z TR Podunajské Biskupice a 2x110kV nadzemné vedenie z TR Petržalka III do TR Petržalka I. – Kolmá.
- 2.16. TR 110/22 kV Školská a 2x110 kV káblové vedenie do TR Školská (medzi TR Čulenova a TR Lamač).
- 2.17. TR 110/22 kV Ružová dolina a 2x110 kV káblové vedenie do TR Ružova dolina (medzi TR Čulenova a TR Ostredky).
- 2.18. TR 110/22 kV Ružinov a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Ružinov (zaústenie vedenia medzi TR Podunajské Biskupice a TR Žabí Majer).

- 2.19. TR 110/22 kV Petržalka – Západ a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Petržalka-Západ (zaústenie vedenia medzi TR Petržalka I.-Kolmá a TR Lamač).
- 2.20. TR 110/22 kV Devínska Nová Ves a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Devínska Nová Ves (pripojenie z plánovaného 2x110 kV nadzemného vedenia VW Slovakia – Krčace).
- 2.21. TR 110/22 kV Kramáre a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Kramáre (zaústenie vedenia medzi TR PPC Bratislava a TR Lamač).
- 2.22. TR 110/22 kV Vajnory a 2x110 kV nadzemné vedenie do TR Vajnory (zaústenie vedení medzi TR Žabí Majer a TR Pezinok).
- 2.23. Prepojenie VW Slovakia – Krčace 2x110 kV nadzemným vedením.
- 2.24. Prepojenia TR Petržalka III – TR PGA 2x110 kV nadzemným vedením (preložka).
- 2.25. Nadzemné vedenie 2x110 kV TR Žabí majer -TR Vajnory a jeho prebudovanie na 4-systémové nadzemné.
- 2.26. 1x110 kV káblové prepojenie TR Čulenova – TR Lamač.
- 2.27. 1x110 kV káblové prepojenie TR Čulenova – TR PPC Vajnorská.
- 2.28. Kabelizácia 2x110 kV nadzemného vedenia do TR Podunajské Biskupice v úseku prechodový objekt (ďalej len PO) Plynárenská – PO Nové záhrady.
- 2.29. 2x110 kV káblové vedenie z TR Vajnory smerom na TR Žabí Majer po prechodový objekt PO Vinohrady.

### **3. V oblasti zásobovania plynom**

- 3.1. Prepojenie VTL plynovodov ľavo- a pravobrežnej časti Bratislavy pre zabezpečenie ďalšieho plnohodnotného zdroja pre Mestskú časť Petržalka s prechodom cez Dunaj (MČ Podunajské Biskupice a Petržalka).
- 3.2. Stavby pre rozvoj skladovacích kapacít, infraštruktúry, zvyšovania bezpečnosti a flexibility jednotlivých stavieb Podzemného zásobníka zemného plynu Láb.

### **4. V oblasti zásobovania vodou**

- 4.1. Vodojem II. tlakového pásma v Záhorskej Bystrici vrátane súvisiacich potrubí a úprav smerujúcich k zabezpečeniu spoľahlivosti zásobovania vodou obce Marianka.
- 4.2. Vodojemy Lamač III. a IV. tlakové pásmo, Devín I. tlakové pásmo.
- 4.3. Čerpacia stanica Západ a prívody vody do oblasti vychádzajúcej smerom na severozápadný rozvojový pól mesta a Záhorie.
- 4.4. Zdvojenie výtlačného potrubia z ČS Gaštanová do VDJ Kramáre I.
- 4.5. Vodojem Veľká lúka vrátane prírodných a zásobných potrubí.
- 4.6. Pripojenie MČ Jarovce, Rusovce a Čunovo na systém Petržalka – juh.
- 4.7. Prepojenie vodárenských zdrojov Šamorín a Kalinkovo s Podhorským SV a Seneckým SV prívodom vody Podunajské Biskupice – Bernolákovo – Pezinok Grinava vrátane súvisiacich prepojení na vodovod Triblavinská (lokalita Čierna voda).
- 4.8. Prívod vody Bratislava – Svätý Jur – Pezinok Grinava.
- 4.9. Vodojem Limbach a súvisiace potrubia.
- 4.10. Rozšírenie VZ Šamorín.
- 4.11. Zásobný okruh Zohor – Suchohrad – Malacky v úseku Suchohrad – Jakubov – Kostolište.
- 4.12. Prepojenie Seneckého SV a Podhorského SBV v úseku Báhoň – Vištuk.

- 4.13. Prívod vody Rohožník – Plavecké Podhradie.
- 4.14. Premiestnenie ČS Bernolákovo do uzla pod VDJ Pezinok Grinava.
- 4.15. Rozšírenie vodojemu Senec.

## **5. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd**

- 5.1. Zberač H pre odvádzanie splaškových vôd z východnej časti mesta Bratislavy.
- 5.2. Kanalizačný zberač D ľavobrežného kanalizačného systému Bratislavy, rekonštrukcia v novej trase.
- 5.3. Preložka zberača A v úseku kolízie s mostom Apollo v meste Bratislava.
- 5.4. Zberač D pravobrežného systému Bratislavy pre odvádzanie splaškových vôd z rozvojových lokalít v západnej a južnej časti Petržalky.
- 5.5. Modernizácia kanalizačnej línie Čunovo – Rusovce – Jarovce – ČOV Petržalka.

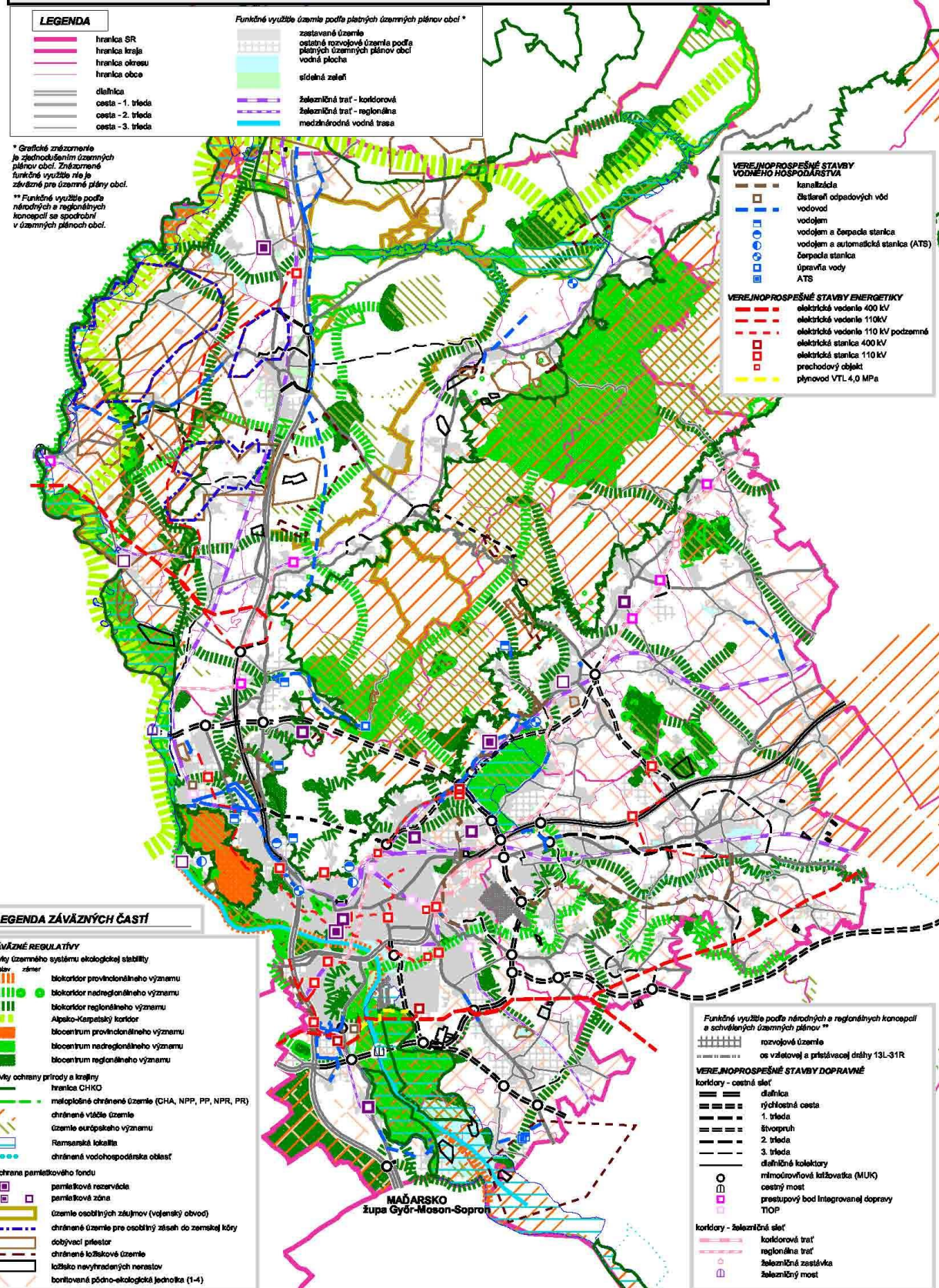
## **6. V oblasti odpadového hospodárstva**

- 6.1. Plochy pre zariadenia skládok odpadov vyhovujúcich technickým podmienkam vrátane regionálnych veľkoplošných skládok.
- 6.2. Stavby a zariadenia na zber, zneškodňovanie, recykláciu, dotriedňovanie a kompostovanie odpadov.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 a násl. §§ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

ÚZEMNÝ PLÁN REGIÓNU - BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ M 1 : 200 000

**SCHEMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VPS**





## Zoznam skratiek:

AGC – Accord européen sur les grandes lignes internationales de Chemin de fer (Európska dohoda o hlavných železničných medzinárodných tratiach)

AGR – Accord européen sur les grandes routes de trafic international (Európska dohoda o hlavných cestách s medzinárodnou prevádzkou)

AGTC – Accord européen sur les grandes lignes de transport international combiné et les installations connexes (Európska dohoda o hlavných tratiach medzinárodnej kombinovanej dopravy a ich zariadeniach)

BSK – Bratislavský samosprávny kraj

ČOV – čistiareň odpadových vôd

ČS – čerpacia stanica

GSM – Globálny systém pre mobilnú komunikáciu (Groupe Spécial Mobile)

CHKO – chránená krajinná oblasť

CHVO – chránené vodohospodárske územie

ITF – Medzinárodné dopravné fórum

MČ – mestská časť

MUK – mimoúrovňová križovatka

NN – nízke napätie

NRBc – nadregionálne biocentrum

NRBk – nadregionálny biokoridor

PBc – provincionálne biocentrum

PBk – provincionálny biokoridor

PO – prechodový objekt

PPC – paroplynový cyklus

P+R+B - Park&Ride&Bike

SV – skupinový vodovod

TEN-T – Trans European Network for Transport (Transeurópska dopravná sieť)

TIOP – Terminál integrovanej osobnej prepravy

TR - transformovňa

ÚNS – Ústredná nákladná stanica

ÚPN – územný plán

ÚSES – územný systém ekologickej stability

VDJ – vodojem

VN – vysoké napätie

VRT – vysokorýchlostná trať

VTL – vysoký tlak

VVN – veľmi vysoké napätie

VVTL – veľmi vysoký tlak

ZVN – zvlášť vysoké napätie

ŽSR – Železnice Slovenskej republiky